

STUDIO  
IMMOBILIARE





## APPARTAMENTO INDIPENDENTE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON RESEDE SUI COLLI DI MONTALE

€ 220.000



superficie: 83 mq



piano: Primo



condizioni: Ottime

Sulle prime colline di Montale, nei pressi di Tobbiana, disponiamo in vendita di appartamento con ingresso indipendente, situato al piano primo ed ultimo di villa bifamiliare libera su quattro lati; l'appartamento ha una metratura di 83 mq ed è corredato da resede di 81 mq, oltre che da posto auto esclusivo.

Il fabbricato è stato oggetto di recenti ed importanti lavori di ristrutturazione, volti all'efficientamento energetico, con installazione di impiantistica di ultima generazione. L'abitazione è dotata di ogni comfort e di ottime finiture ricercate richiamando un perfetto mix di stile tra quello tipico rustico toscano e quello più contemporaneo. La zona

soggiorno è caratterizzata da un magnifico caminetto in pietra che arreda tutta la zona living e la rende chic ed elegante.

Disposizione:

- Su di un unico livello composto da ingresso su soggiorno, cucinotto, camera matrimoniale, camera doppia e bagno.

Giardino e spazi esterni:

- L'appartamento è corredato da graziosa resede frontale, luogo ideale per trascorrere del tempo all'aria aperta, con una bellissima vista sui colli toscani.

Posizione:

L'immobile si trova a pochi minuti dal centro della cittadina di Montale, ben raggiungibile in auto e servita dai mezzi pubblici.

# CARATTERISTICHE

Rif.	V5770R	Provincia	Pistoia
Contratto	Vendita	Superficie	83 mq
Categoria	Residenziale	Condizioni	Ottime
Tipologia	Appartamento indipendente	Riscaldamento	Autonomo
Comune	Montale	Classe energetica	C
Prezzo	€ 220.000		

# DETTAGLI

Vani	4	Camere	2
Condizionamento	Sì	Bagni	1
Cucina	Cucinotto	Giardino	81 mq
Posto auto	23 mq		



STUDIO *Si*  
IMMOBILIARE



STUDIO *Si*  
IMMOBILIARE











STUDIO *Si*  
IMMOBILIARE



STUDIO *Si*  
IMMOBILIARE













STUDIO   
IMMOBILIARE



STUDIO   
IMMOBILIARE

SEI INTERESSATO ALL'IMMOBILE?

CONTATTACI 

[info@studioimmobiliaresi.it](mailto:info@studioimmobiliaresi.it)

0573 365768 | 0573 368681