

STUDIO
IMMOBILIARE





TERRATETTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON RESEDE, TERRAZZA E CANTINA IN CENTRO STORICO A PISTOIA

€ 950 al mese



superficie: 120 mq



piano: Terra



condizioni: Ristrutturato

Nel cuore del centro storico proponiamo in affitto di grazioso terratetto che è stato oggetto di una recente ristrutturazione e che lo ha reso un immobile ricco di fascino e unico nel suo genere, soprattutto per la vicinanza all'imponente cupola cinquecentesca della Basilica della Madonna dell'Umiltà che sembra quasi di sfiorare.

L'immobile di circa 120 mq. è disposto su due livelli ed è corredato da terrazza di 8 mq, cantina e una graziosa resede pavimentata esclusiva di 25 mq.

Gli interni sono moderni e caratterizzati da un'ottima luminosità, con pareti chiare, soffitti

con travi a vista in legno e pavimentazioni in parquet e cotto. Nel complesso la struttura vanta ogni tipo di comfort con impianti di ultima generazione ed è presente anche l'impianto di condizionamento.

Disposizione:

- Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, servizio, ripostiglio e lavanderia;
- Primo piano: camera matrimoniale, camera singola e secondo bagno.

Giardino e spazio esterno:

- La resede pavimentata di cui dispone l'unità immobiliare rende unica l'abitazione , uno spazio dove poter apprezzare la tranquillità del centro ; la terrazza esclusiva , ideale per godere dello splendore della cupola della Madonna, un elemento iconico della città.

Posizione:

L'immobile si trova nel cuore del centro storico di Pistoia, a pochi passi dalle principali vie e piazze del centro e da servizi di qualsiasi tipologia. La posizione risulta la soluzione perfetta per coloro che hanno necessità di comfort.

A breve distanza dal terratetto è possibile raggiungere la Chiesa della Madonna dell'Umiltà, un edificio caratterizzante della città risalente al Trecento. La sua caratteristica cupola in mattone rosso, risalente al Cinquecento, fu ideata dall'illustre artista Vasari e ha un diametro di ben 59 metri.

CARATTERISTICHE

Rif.	A2367R
Contratto	Affitto
Categoria	Residenziale
Tipologia	Terratetto
Comune	Pistoia
Località	Centro Storico

Provincia	Pistoia
Superficie	120 mq
Condizioni	Ristrutturato
Riscaldamento	Autonomo
Classe energetica	D
Prezzo	€ 950 al mese

DETTAGLI

Vani	5
Condizionamento	Sì
Cucina	Abitabile
Terrazza	8 mq

Camere	2
Bagni	2
Giardino	25 mq























SEI INTERESSATO ALL'IMMOBILE?

CONTATTACI 

info@studioimmobiliare.si.it

0573 365768 | 0573 368681