

STUDIO
IMMOBILIARE





OTTIMO APPARTAMENTO CON RESEDE, GARAGE E DUE TERRAZZE IN ZONA CENTRALE A PISTOIA

€ 225.000



superficie: 73 mq



piano: Rialzato



condizioni: Ottime

In ottima posizione centrale di Pistoia, disponiamo in vendita di appartamento di 73 mq, situato al piano terra rialzato di contesto quadrifamiliare con bassissime spese condominiali, corredato da resede di 71 mq, doppi affacci su due terrazze per un totale di 11 e 14 mq, garage di 20 mq, oltre posto auto scoperto assegnato.

L'abitazione si presenta in ottime condizioni pari al nuovo, con finiture ricercate, come la pavimentazione in gres levigato effetto marmo che ritroviamo anche nel rivestimento della cucina e nella libreria realizzata su misura in cartongesso presente nel soggiorno.

La cucina abitabile ed il soggiorno godono di affacci sulle resedi pavimentate esclusive dove sono state installati una zona barbecue ed un forno a legna con ampio spazio per ricreare una zona living all'aperto.

Proseguendo nel disimpegno troviamo la zona notte che prevede una camera matrimoniale e una camera doppia, dove ritroviamo lo stesso gusto moderno che caratterizza tutto l'appartamento, oltre elegante bagno e ripostiglio.

Nella richiesta di acquisto sono compresi i complementi di arredo nuovi e di ottima fattura.

Disposizione:

- Su di un unico livello composto da ingresso su soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, camera doppia, bagno e ripostiglio.

Giardino e spazi esterni:

- La proprietà dispone di resede di 71 mq che si estende sia sul fronte immobile che sul retro. E' stata allestita una zona living all'aperto con forno a legna e zona barbecue, ideale per trascorrere momenti in compagnia ed all'aria aperta.

Posizione:

L'immobile si trova ad una manciata di minuti a piedi dal centro storico di Pistoia, posizione ottima ed a breve distanza dai maggiori raccordi stradali, idonea per chi deve spostarsi per lavoro.

CARATTERISTICHE

Rif.	V5748R
Contratto	Vendita
Categoria	Residenziale
Tipologia	Appartamento
Comune	Pistoia
Località	Centrale

Provincia	Pistoia
Superficie	73 mq
Condizioni	Ottime
Riscaldamento	Autonomo
Classe energetica	E
Prezzo	€ 225.000

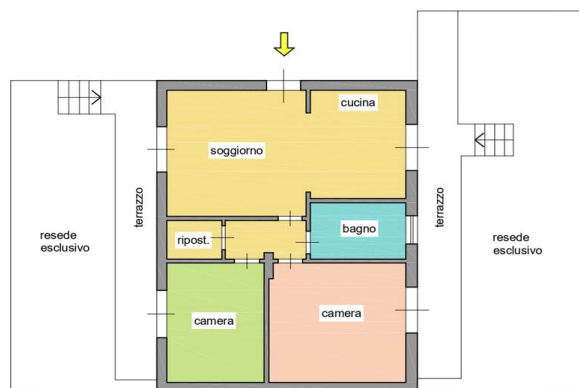
DETTAGLI

Vani	4
Condizionamento	Sì
Bagni	1
Cucina	Abitabile
Terrazza	25 mq
Spese condominiali	10 € al mese

Camere	2
Arredato	Sì
Garage	20 mq
Giardino	71 mq
Posto auto	13 mq

Note spese condominiali:

Luci scale - pozzo condominiale



PIANO TERRA























SEI INTERESSATO ALL'IMMOBILE?

CONTATTACI 

info@studioimmobiliare.si.it

0573 365768 | 0573 368681