

STUDIO  
IMMOBILIARE





STUDIO *Si*  
IMMOBILIARE

## PORZIONE DI COLONICA CON GIARDINO IN QUARRATA

€ 288.000



superficie: 110 mq



piano: Terra



condizioni: Ottime

In tranquilla zona residenziale di Quarrata, disponiamo in vendita di porzione di colonica libera su due lati, di 110 mq, corredata da ampio giardino di 300 mq sia frontale che sul retro.

L'abitazione si presenta in ottime condizioni di manutenzione, con le finiture e le caratteristiche tipiche dello stile rustico toscano, quali travi in legno a vista e pavimentazioni in cotto. La proprietà si sviluppa su due livelli con un'ideale distribuzione degli spazi.

Disposizione:

- Piano terra dove troviamo ingresso, soggiorno e cucina abitabile;
- Piano primo dove si sviluppa la zona notte che prevede camera matrimoniale, camera singola e bagno.

Posizione:

La colonica si trova su strada tranquilla e residenziale di Quarrata, in zona verdeggiante, a pochi minuti da tutti i servizi della città.

# CARATTERISTICHE

Rif.	V5671R
Contratto	Vendita
Categoria	Residenziale
Tipologia	Colonica
Comune	Quarrata
Prezzo	€ 288.000

Provincia	Pistoia
Superficie	110 mq
Condizioni	Ottime
Riscaldamento	Autonomo
Classe energetica	G

# DETTAGLI

Vani	4
Bagni	1
Giardino	300 mq

Camere	2
Cucina	Abitabile
Epi	175 kwh/m2 anno



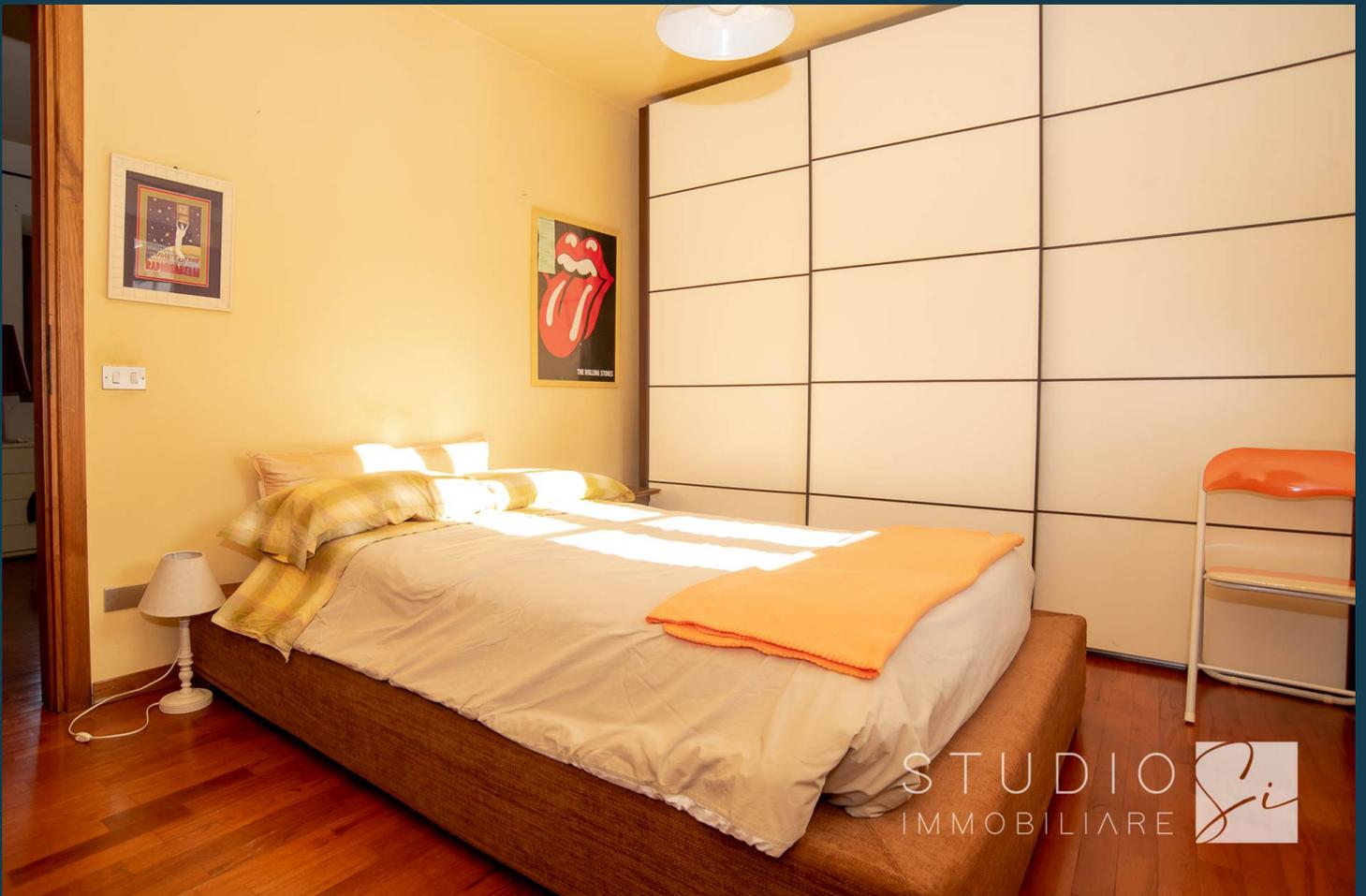








STUDIO   
IMMOBILIARE



STUDIO   
IMMOBILIARE











STUDIO  
IMMOBILIARE 

SEI INTERESSATO ALL'IMMOBILE?

CONTATTACI 

[info@studioimmobiliaresi.it](mailto:info@studioimmobiliaresi.it)

0573 365768 | 0573 368681