

STUDIO
IMMOBILIARE





MAGNIFICA VILLA CON GIARDINO E PISCINA IN PISTOIA EST

Trattativa riservata



superficie: 500 mq



piano: Terra



condizioni: Ottime

A pochi minuti dal centro di Pistoia disponiamo in affitto di splendida villa libera su quattro lati, attornata da ampio giardino di 1.000 mq circa ove insiste una splendida piscina.

La villa si sviluppa su due livelli fuori terra per un totale di 500 mq e si caratterizza da uno stile tipico rustico toscano, con soffitti a cassettoni e pavimentazione in cotto originale. Entrando veniamo accolti da tre magnifici saloni di cui uno con camino e soppalco che arricchisce gli ambienti rendendoli confortevoli ed eleganti. Molto caratteristica la zona pranzo dove troviamo un bellissimo forno a legna.

Disposizione:

- Piano terra composto da due spaziosi saloni, di cui uno con camino e soppalco, tinello, cucina abitabile e studio;
- Piano primo dove si sviluppa la zona notte con quattro camere matrimoniali, quattro bagni e affaccio su terrazza abitabile di 15 mq.

Giardino e spazio esterno:

- La proprietà è immersa nella più tranquilla quiete della natura, sono infatti presenti ad adornare il la villa, un parco esclusivo di 1000 mq. All'interno del parco vi è inoltre presente una splendida piscina esclusiva.

Posizione:

La villa si trova nella periferia est di Pistoia, nei pressi del Nespolo, in tranquilla zona immersa nel verde, pur rimanendo a pochi minuti dalle comodità della città.

CARATTERISTICHE

Rif.	A2160R	Provincia	Pistoia
Contratto	Affitto	Superficie	500 mq
Categoria	Residenziale	Condizioni	Ottime
Tipologia	Villa	Riscaldamento	Autonomo
Comune	Pistoia	Classe energetica	G
Località	Pistoia Est	Prezzo	Trattativa riservata

DETTAGLI

Vani	9	Camere	4
Condizionamento	Sì	Arredato	Sì
Bagni	4	Cucina	Abitabile
Giardino	1000 mq	Terrazza	15 mq
Piscina	Sì	Epi	175 kwh/m2 anno









STUDIO
IMMOBILIARE *Si*



STUDIO
IMMOBILIARE *Si*



STUDIO *Si*
IMMOBILIARE



STUDIO *Si*
IMMOBILIARE











SEI INTERESSATO ALL'IMMOBILE?

CONTATTACI 

info@studioimmobiliaresi.it

0573 365768 | 0573 368681